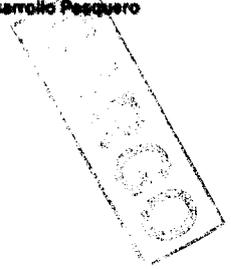




"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la Lucha contra la Corrupción y la Impunidad"



MEMORANDO N° 3031 -2019-FONDEPES/DIGENIPAA

A : **ABG. CARMINA CARRERA AMAYA**
Jefa de la Oficina General de Administración

Asunto : **VALORIZACIÓN POR MAYORES GASTOS GENERALES
EJECUTOR DE OBRA – CONSORCIO ZORRITOS**
Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"
Contratista: CONSORCIO ZORRITOS.
Contrato de Obra: N° 053-2017-FONDEPES
Departamento: TUMBES

Referencia : **INFORME N° 124-2019-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/JMCHM/CO**

Fecha : **Lima, 13 JUN 2019**

Por medio de la presente me dirijo a usted, para saludarlo y manifestarle que, por el Informe de la referencia, se ha procedido a dar la Conformidad, según la supervisión, a la valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo Parcial N° 05 de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", cuyo ejecutor es el contratista **CONSORCIO ZORRITOS**.



El detalle de la valorización es el siguiente:

- Valorización Neta: **S/. 369,727.75 Inc. I.G.V.**

Es en ese sentido, se solicita continuar con el trámite correspondiente, a fin de cumplir con el pago respectivo.

Atentamente;

FONDEPES
(Signature)
Julio Aurelio Rios Sousa
Director General de Inversión
Pesquera, Acuicultura y Acuicola

RECIBIDO
13 JUN 2019
(Signature)
Rios
FIRMA



CONFORMIDAD DE GASTO

Conste por el presente documento, que el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, al suscribir la presente; da su conformidad para realizar el pago por concepto de la **VALORIZACIÓN por Mayores Gastos Generales** por la suma de **S/ 369,727.75 (Trescientos Sesenta y Nueve Mil Setecientos Veintisiete con 75/100 soles) Inc. I.G.V.** a favor del **CONSORCIO ZORRITOS**, integrado por las empresas PCD S.A.C., ASPHALT TECHNOLOGIES S.A.C. y CVJ CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.; encargado de la ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"**, según **CONTRATO N° 053-2017-FONDEPES**.

Lima, 13 JUN 2019



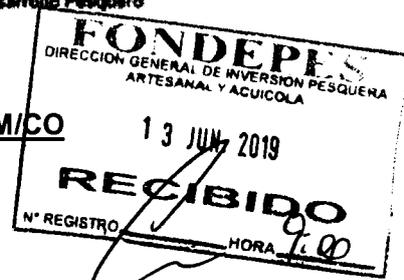
FONDEPES

.....
Julio Aurelio Ríos Sousa
Director General de Inversión
Pesquera Artesanal y Acuicola



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la Lucha contra la Corrupción y la Impunidad"

INFORME N° 124-2019-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/JMCHM/CO



A : ING. JULIO AURELIO RÍOS SOUSA
Director General de la DIGENIPAA

ASUNTO : VALORIZACIÓN POR MAYORES GASTOS GENERALES
EJECUTOR DE OBRA – CONSORCIO ZORRITOS
Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"
Contratista: CONSORCIO ZORRITOS.
Contrato de Obra: N° 053-2017-FONDEPES
Departamento: TUMBES

REF. : 1) CST.175502.092.18
2) RESOLUCIÓN DE SECRETARIA GENERAL N° 204-2018-FONDEPES/SG

FECHA : Lima, 30 de mayo del 2019

Tengo el agrado de dirigirme a usted en atención al documento de la referencia 1), mediante el cual se traslada el Informe de Valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo Parcial N° 05, aprobada con la referencia 2); para lo cual, se hace necesario tramitar la CERTIFICACIÓN PRESUPUESTAL correspondiente, la cual ha sido solicitada por el suscrito con el **INFORME N° 121-2019-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/JMCHM/CO**, por S/. 369,727.75 Inc. I.G.V., por la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", cuyo ejecutor es el contratista **CONSORCIO ZORRITOS**.

Al respecto, el jefe de la Supervisión, Ing. Gustavo Montes Chávez, señala que la información adjunta luego de haber sido revisada y verificada con los cálculos obtenidos, se encuentra CONFORME para su trámite, recomendando el pago de **S/. 369,727.75 Inc. I.G.V.**

Por otro lado, todos los documentos de la referencia 1) contiene la documentación técnica sustentatoria para el pago de la presente valorización; según todo ello, la presente debe atenderse. El detalle de la misma es el siguiente:

| CONTRATISTA | Contrato N° | Val. por MGG x A.P.P. | Val. Bruta | I.G.V. | Val. Meta |
|--------------------|-------------|-----------------------|------------|-----------|------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | 053-2017 | 5° | 313,328.60 | 56,399.15 | |
| TOTAL | | SI. | 313,328.60 | 56,399.15 | 369,727.75 |





Así mismo; se recomienda proseguir con el trámite hacia la Oficina Gerencial de Administración, a fin de efectivizar la Valorización por MGG que asciende a **S/ 369,727.75** (Inc. I.G.V.) a favor del referido contratista. Finalmente, cabe mencionar que la Ampliación de Plazo Parcial N° 05, aprobada con la RESOLUCIÓN DE SECRETARIA GENERAL N° 204-2018-FONDEPES/SG, tuvo como causal el numeral 1. Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista, según el Artículo 169° del RLCE, por deficiencias en el Expediente Técnico Contractual y la demora en la entrega del Expediente de Media Tensión.

Atentamente,


.....
Ing. José María Chipana Mercado
Coordinador de Obras

Se adjunta:
Referencias

Con la conformidad del Coordinador del Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento; pase el presente informe y los antecedentes, a la Dirección General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola; para su atención y trámite correspondiente.


.....
ING° JULIO RÍOS SOUSA
Coordinador (e) del Área de Obras,
Equipamiento y Mantenimiento

**FONDEPES**
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la lucha contra la corrupción y la impunidad"



04907025

Usuario: usuario_digenipaa3

Fecha: 13/06/2019

Hora: 08:54

**CARGO 00318-2019-FONDEPES/MML**

A: DIRECCION GENERAL INVERSION PESQUERA ARTESANAL Y ACUICOLA

Asunto: VALORIZACIÓN POR MAYORES GASTOS GENERALES
EJECUTOR DE OBRA ? CONSORCIO ZORRITOS
OBRA: ?MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES?
CONTRATISTA: CONSORCIO ZORRITOS.
CONTRATO DE OBRA: N° 053-2017-FONDEPES
DEPARTAMENTO: TUMBES

Referencia:

Fecha: 13/06/2019

Observación: SE DERIVA EL PRESENTE INFORME N°124-2019-FONDEPES-DIGENIPAA-AOEM-JMCHM-CO PARA CONTINUAR TRAMITE CORRESPONDIENTE DEL DPA CANCAS POR LA VALORIZACIÓN POR MAYORES GASTOS GENERALES DERIVADA DE LA AMPLIACION 5. CONTRATO 53-2017. CONTRATISTA CONSORCIO ZORRITOS.
COORDINADOR ING. JOSE CHIPANA.
TRAMITE DE CCP 11.6.19

Atentamente,

MORGAN LEON MAGALI



Cancas, 05 de Diciembre del 2018

CST.175502.092.18

Sres.
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
FONDEPES
Av. Petit Thouars N° 115
Lima



Atención : **Ing. Luis Alberto Barbieri Quino**
Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuicola

Asunto : Envío del Informe de Valorización de Mayores Gastos Generales N° 04 del Contratista

Referencia: Contrato N° 052-2017-FONDEPES Supervisión de la Ejecución de la Obra:
"Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal de la localidad
de Cancas, distrito de Canoas de Punta Sal, Provincia Contraalmirante Villar, Región
Tumbes".

De mi consideración:

Por medio de la presente le estamos haciendo entrega del Informe de Valorización de Mayores Gastos Generales N° 04 del Contratista producto de la Ampliación de Plazo Parcial N° 05.

Sin otro particular, me despido no sin antes aprovechar la oportunidad para reiterarles nuestra consideración y estima.

Atentamente,


Ing. Gustavo S. E. Montes Chávez
Consortio Supervisor Tumbes
Jefe de Supervisión



Cc: Ing.JMChM FONDEPES/GMcV
Adjunto: Informe de Mayores Gastos Generales N°4
F:\175502_DPA_Cancas\Cartas enviadas\CST.175502.092.18 a FDP informe de mayores GG N° 04.doc

Av. José Gálvez Barronechea 646
San Isidro - Lima 27 - Perú
Telf: (51-1) 705-5000
Fax: (51-1) 705-5050



MEMORÁNDUM INTERNO N° 4786 -201- FONDEPES / DIGENIPAA / AOEM

Asunto

: Memo Interno 624P-2018 Digenipaa

Referencia

Registro:

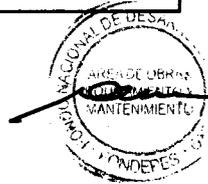
| Destino | Indicación | Destino | Indicación |
|---------|------------|---------|------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Observaciones:

Jef. José Chipana

MGG 04 - CANCHAS
"Perdiente"

Atentamente:



Indicaciones:

- 0.1. Autorizado/Aprobado
- 0.2. Calificar/Evaluar
- 0.3. Informe
- 0.4. Proyectar resolución
- 0.5. Atención/Tramitación
- 0.6. Conocimiento y fines
- 0.7. Notificar al interesado
- 0.8. Reformular
- 0.9. Ayuda memoria
- 10. Coordinar
- 11. Opinión/Recomendación
- 12. Consolidar
- 13. Aclarar redacción
- 14. Implementar/Ejecutar
- 15. Preparar respuesta
- 16. Visación
- 17. Agregar a sus antecedentes
- 18. Archivo
- 19. Ampliar
- 20. Seguimiento



Fecha: 07/12/18

MEMORANDUM INTERNO N° 6249 - 201 - FONDEPES/ DIGENIPAA

Asunto: CST. 175502.092.18

Referencia: _____ Registro: 9985

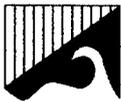
| Destino | Indicacion | Destino | Indicación |
|----------------------|------------|------------|-------------|
| JEFATURA | | DIGECADETA | |
| SG | | OGA | |
| OCI | | OGAJ | |
| DIGEPROFIN | | OGPP | |
| DIGECADEPA | | OTROS | <u>Doem</u> |
| Observaciones: _____ | | | |
| | | | |

Atentamente



Indicaciones:

- | | | | |
|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------|
| 01. Autorizado/Aprobado | 05. Calificar/Evaluar | 03. Informe | 04. Proyectar |
| 05. Atención/Tramitación | 06. Conocimiento y fines | 07. Notificar al interesado | 08. Reformular |
| 09. Ayuda memoria | 10. Coordinar | 11. Opinión/Recomendación | 12. Consoliar |
| 13. Aclarar redacción | 14. Implementar/Ejecutar | 15. Preparar respuesta | 16. Visación |
| 17. Agregar a sus antecedentes | 18. Archivo | 19. Ampliar | 20. Seguimiento |

| | | |
|--|--|-----------------------------------|
|   | HOJA DE TRANSMISION DE DOCUMENTOS | Número : 004 |
| | | Especialidad: Supervisión de Obra |
| Proyecto: Servicio de Consultoría de la obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal de la localidad de Canchas, Distrito de Canoas de Punta Sal, Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes" | | |
| Grupo o Sector: Edificaciones | | |

| | |
|---------------|----------------------------------|
| Para: | Ing. Luis Alberto Barbieri Quino |
| De: | Ing. Gustavo Montes Chávez |
| Fecha: | 04/12/2018 |

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Planos | <input type="checkbox"/> | Especificaciones Técnicas |
| <input type="checkbox"/> | Criterios de Diseño | <input type="checkbox"/> | Memoria de Cálculos |
| <input type="checkbox"/> | Listado de Cantidad de Materiales | <input type="checkbox"/> | Hojas de Metrados |
| <input type="checkbox"/> | Planillas | <input type="checkbox"/> | Memoria Descriptiva |
| <input type="checkbox"/> | Valorizaciones | <input type="checkbox"/> | Resultados de Pruebas de Campo |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informes | <input type="checkbox"/> | Otros |

Un juego (1) de los siguientes documentos es transmitido para:

- Revisión
 Aprobación
 Construcción
 Como Construido
 Conocimiento

| Item | Código de Documento | Revisión | Título de Documento |
|------|------------------------|----------|--|
| 1 | CST-175502-PU-VL-GG-04 | A | Valorización de Mayores Gastos Generales N° 04 |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |

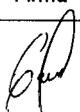


| | | | |
|---|---|--|--------------------------------------|
|  | INFORME DE VALORIZACIÓN MAYORES GASTOS GENERALES CST-175502-PU-VL-GG-04 | | Código del Proyecto: 175502 |
| | | | Revisión: 0 |
| | | | Páginas: |
| | | | Especialidad: Supervisión de Obra |

Proyecto: Servicio de Consultoría de la obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal de la localidad de Cancas, Distrito de Canoas de Punta Sal, Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes"

Título: INFORME DE VALORIZACIÓN DE MAYORES GASTOS GENERALES N° 04

CONTROL DE REVISIONES

| Rev. | Fecha | Elaborado | | Revisado | | Verificado | | Descripción del Cambio |
|------|------------|-----------|---|-----------|---|------------|-------|---------------------------|
| | | Iniciales | Firma | Iniciales | Firma | Iniciales | Firma | |
| A | 04.12.2018 | CPG |  | GMCh |  | GMCh | | Emitido para Presentación |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |



VALORIZACIÓN DE MAYORES GASTOS GENERALES N° 04

INDICE

| | | |
|-----|---|----|
| 1. | OBJETO..... | 2 |
| 2. | DESCRIPCION DE LA OBRA | 2 |
| 3. | DATOS GENERALES DE LA OBRA | 4 |
| 4. | REVISIÓN Y ANALISIS..... | 4 |
| 4.1 | Antecedentes..... | 4 |
| 4.2 | Base Legal | 6 |
| 5. | OPINIÓN DEL SUPERVISOR..... | 7 |
| 5.1 | Respecto a los Gastos Generales Variables..... | 7 |
| 5.2 | Respecto al cálculo de Gastos Generales Diario..... | 10 |
| 6. | CONCLUSIONES..... | 11 |
| 7. | RECOMENDACIONES..... | 12 |

ANEXO I: Valorización por Mayores Gastos Generales N° 04 Presentada por el
Contratista CONSORCIO ZORRITOS



1. OBJETO

El presente informe tiene por objeto presentar la Valorización de Mayores Gastos Generales N° 04 correspondiente a la Ampliación de Plazo Parcial N° 05, de la empresa CONSORCIO ZORRITOS. Asimismo, de verificar la información presentada por el Contratista.

2. DESCRIPCION DE LA OBRA

El Proyecto “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRAALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES”, está diseñado para desembarcar y procesar en condiciones adecuadas los productos hidrobiológicos de la pesca artesanal, de acuerdo a la Normatividad sanitaria vigente sin generar impactos negativos al medio ambiente.

Se detallan a continuación las metas físicas:

Zona 01: Embarque y Desembarque

Ubicada tangencialmente a la zona de Manipuleo y Procesamiento, que involucra desde el ingreso al D.P.A., vía de circulación, muelle de aproximación y cabezo de muelle, para la comercialización de la producción hidrobiológica; esta se realiza en el patio de maniobras considerando sólo el embarque en camiones frigoríficos, y estacionamiento temporal de los carros frigoríficos, de dominio restringido y controlado.

Zona 02: Tareas Previas y Despacho

De dominio exclusivo de los Procesadores Primarios, operarios de hielo, y peones de lavado de cajas; con control sanitaria, higiénico y administrativo, ubicado en la parte central de la plataforma del D.P.A., colindante a la zona de embarque y desembarque.

Zona 03: Servicios Complementarios

La zona de Servicios Complementarios van desde un dominio común, dominio restringido y dominio exclusivo, y el acceso a estos dependerá del grado de dominio específico.

Su ubicación dependerá de la complementariedad a las Zonas 01 y 02, por lo que se distribuyen en diferentes zonas del D.P.A.

Obras Portuarias

Consiste en lo siguiente:

- a) Mejoramiento del dique rompeolas: reconstruir el talud del dique rompeolas con rocas existentes y rocas nuevas de origen ígneo.
- b) Rehabilitación del puente.
- c) Rehabilitación del cabezo.



Instalaciones Eléctricas en Baja Tensión

Comprende el diseño de las redes e instalaciones eléctricas interiores y exteriores para los diversos ambientes del DPA Cancas, se mencionan los más relevantes:

- a) Conductores canalizados desde el transformador hacia el tablero general en baja tensión.
- b) Conductores canalizados que alimentan cada tablero de distribución y sub-tableros de distribución desde el tablero general.
- c) Conductores canalizados para los equipos de fuerza: electrobombas de agua potable y salada, desagüe, emisor submarino y equipos de frío.
- d) Tablero general y los tableros de distribución.
- e) Sistema de puesta a tierra y su conexionado con los tableros eléctricos.

Instalaciones Eléctricas en Media Tensión

Comprende el diseño del Sistema de Utilización en Media Tensión en 22.9 KV, que comprende la red de Media Tensión y una Sub Estación del tipo compacta autosoportada de 250 KVA, con la finalidad de abastecer de energía eléctrica a los equipos, de sistema de frío, sistema de bombeo, artefactos, alumbrado exterior e interior de las instalaciones del DPA Cancas. La energía es abastecida por el Concesionario ELECTRO NOR OESTE S.A. (ENOSA).

Instalaciones Sanitarias

El agua potable es abastecida por la empresa AGUAS DE TUMBES S.A. (ATUSA) y comprende el diseño de las instalaciones de agua y de desagüe para los diversos ambientes del DPA Cancas, se mencionan los más relevantes:

- a) Sistema de abastecimiento de Agua Potable: que incluye cisterna y tanque elevado, cámara de bombeo y línea de impulsión y las redes de distribución.
- b) Sistema de abastecimiento de Agua Salada: que incluye cisterna y tanque elevado, cámara de bombeo y línea de impulsión y las redes de distribución; y se reconstruirá la caseta de bombeo ubicada en el medio de la plataforma del muelle.
- c) Sistema de evacuación de los efluentes generados en el desembarcadero: comprende las redes de tuberías, trama de grasa, tanque séptico y cámara de bombeo.
- d) Sistema de evacuación de los efluentes domésticos: comprende las redes de tuberías y el tanque séptico.

Emisor Submarino

Consiste en la instalación de una tubería de HDPE de 6" sumergida en el fondo marino hasta una longitud de 1,150 m. mar adentro, que tiene como finalidad conducir las aguas residuales industriales desde la tierra hacia el mar.



Equipamiento:

Comprende la instalación de una cámara de congelado de 5 y 10 TM 0°C, Productor de hielo de 10 TM, suministro e instalación de equipos para enfriamiento de agua para el productor de hielo (enfriador de agua 10 m³), mesas de trabajos de acero inoxidable, tina de lavado de acero inoxidable y equipamiento menor.

3. DATOS GENERALES DE LA OBRA

| | |
|-----------------------------------|--|
| ✓ Cliente | : FONDEPES |
| ✓ Contratista | : CONSORCIO ZORRITOS |
| ✓ Supervisión | : CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES |
| ✓ Monto de ejecución | : S/. 10'075,896.82 (Inc. I.G.V.) |
| ✓ Modalidad de Contrato | : Precios Unitarios |
| ✓ Tipo | : Licitación Pública N° 005-2017 FONDEPES. |
| ✓ Plazo de Ejecución | : 180 días calendarios. |
| ✓ Modalidad de Contratación | : Precios Unitarios |
| ✓ Entrega de Terreno | : 12 de Diciembre del 2017. |
| ✓ Fecha de inicio de Obra | : 27 de Diciembre del 2017 |
| ✓ Fin contractual | : 24 de junio del 2018 |
| ✓ Forma de Pago | : Valorizaciones mensuales por avance de Obra |
| ✓ Adelanto de Efectivo | : 10% del Monto del Contrato, S/. 1'007,589.68 |
| ✓ Adelanto de Materiales | : S/. 700,000.00 (Inc. I.G.V.) |
| ✓ Adicional Mayor metrado N° 01 | : S/ 306,065.99 (inc IGv), 3.04% |
| ✓ Adicional de Obra N° 01 | : S/ 2' 837,697.66 (inc IGv), 28.16% |
| ✓ Deductivo vinculante N° 01 | : S/ 2'312,181.52 (inc IGv), -22.95% |
| ✓ Plazo ampliación de Plazo N° 01 | : 26 días calendario |
| ✓ Fin 1era ampliación | : 20 de julio del 2018 |
| ✓ Plazo ampliación de Plazo N° 02 | : 46 días calendario |
| ✓ Fin 2da ampliación | : 04 de octubre del 2018 |
| ✓ Plazo ampliación de Plazo N° 03 | : 66 días calendario |
| ✓ Fin 3era ampliación | : 09 de noviembre del 2018 |
| ✓ Plazo ampliación de Plazo N° 04 | : 0 días calendario (Denegada) |
| ✓ Plazo ampliación de Plazo N° 05 | : 57 días calendario |
| ✓ Fecha aprobación cronograma | : 28 de noviembre del 2018 |
| ✓ Fin 5ta ampliación | : 05 de enero del 2019 |

4. REVISIÓN Y ANALISIS

4.1 Antecedentes

- a) Con fecha 12 de Diciembre del 2017, se firma el contrato de Ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRAALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", entre el Ministerio de Producción y el consorcio ZORRITOS por el monto total ascendente a la suma de S/. 10'075,896.82 Incluido el I.G.V.



- b) Con fecha 29 de Noviembre del 2017, se firma el Contrato del "SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA (POR PAQUETE): "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRAALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", código SNIP 278580, al CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES.
- c) El 27 de diciembre del 2017 se hizo entrega al Contratista, el Adelanto Directo N° 01 correspondiente al 10% del monto del contrato, cuyo importe es S/. 1'007,589.68. (Un Millón Siete Mil Quinientos Ochenta y Nueve con 68/100) incluido el I.G.V.
- d) El 02 de mayo del 2018 se hizo entrega al Contratista, el Adelanto de Materiales N° 01 por el importe de S/. 700,000.00 (Setecientos Mil con 00/100) incluido el I.G.V.
- e) Con fecha 07 de mayo del 2018, mediante la Resolución de SECRETARIA GENERAL N° 076-2018-FONDEPES/SG se otorga la Ampliación N° 01 al Contratista por 26 días Calendarios.
- f) Con fecha 16 de mayo del 2018, mediante la Resolución de SECRETARIA GENERAL N° 082-2018-FONDEPES/SG se otorga la Ampliación N° 02 al Contratista por 46 días Calendarios.
- g) Con fecha 23 de mayo del 2018, mediante Carta N° 580 2018-FONDEPES/DIGENIPAA se da aprobación al calendario de obra valorizado actualizado con la ampliación de plazo N° 01.
- h) Con fecha 31 de mayo del 2018, mediante Carta N° 615 2018-FONDEPES/DIGENIPAA se da aprobación al calendario de obra valorizado actualizado con la ampliación de plazo N° 02.
- i) Con fecha 14 de agosto del 2018, mediante la Resolución de SECRETARIA GENERAL N° 150-2018-FONDEPES/SG se otorga la Ampliación N° 03 al Contratista por 66 días Calendarios.
- j) Con fecha 04 de setiembre del 2018, mediante Carta N° 953-2018-FONDEPES/DIGENIPAA se da aprobación al calendario de obra valorizado actualizado con la ampliación de plazo N° 03.
- k) Con fecha 25 de setiembre del 2,018, mediante RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 117-2018-FONDEPES/J, se autoriza el pago por Mayores Metrados N° 01.
- l) Con fecha 07 de noviembre del 2018, mediante la Resolución de SECRETARIA GENERAL N° 193-2018-FONDEPES/SG se deniega la Ampliación N° 04 al Contratista.
- m) Con fecha 12 de noviembre del 2018, mediante la Resolución de SECRETARIA GENERAL N° 204-2018-FONDEPES/SG se otorga la Ampliación Parcial N° 05 al Contratista por 57 días Calendarios.
- n) Con estas 5 ampliaciones de Plazo por un total de 195 días, la nueva fecha de Fin de Obra es el 05 de enero del 2,019.
- o) Con fecha 28 de noviembre del 2018, mediante Carta N° 1324-2018-FONDEPES/DIGENIPAA se da aprobación al calendario de obra valorizado actualizado con la ampliación de plazo N° 05.



4.2 Base Legal

- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 350-2015-EF.

Artículo 171°.- Efectos de la modificación del plazo contractual.

171.1 Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y los gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones. Los costos directos deben encontrarse debidamente acreditados y formar parte de aquellos conceptos que integren la estructura de costos de la oferta económica del contratista o del Valor Referencial, según sea el caso.

Los Gastos Generales variables se determinan en función al número de días correspondientes a la ampliación multiplicado por el Gasto General variable diario, salvo en los casos de prestaciones adicionales de obra.

Sólo cuando la ampliación de plazo sea generada por la paralización total de la obra por causas ajenas a la voluntad del contratista, dará lugar al pago de mayores gastos generales variables debidamente acreditados, de aquellos conceptos que forman parte de la estructura de gastos generales variables de la oferta económica del contratista o del valor referencial, según el caso.

Como parte de los sustentos se requiere detallar los riesgos que dieron lugar a la ampliación de plazo.

171.2 En el supuesto que la reducción de prestaciones genere la reducción del plazo de ejecución contractual, los menores gastos generales se deducen de la liquidación final del contrato.

171.3 En virtud de la ampliación otorgada, la Entidad debe ampliar el plazo de los otros contratos que hubiera celebrado que se encuentren vinculados directamente al contrato principal.

Artículo 171-A.-Cálculo del gasto general diario

En los contratos de obra a precios unitarios, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables ofertados entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el coeficiente "Ip/Io" en donde "Ip" es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "Io" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.



En los contratos de obra a suma alzada, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables del presupuesto que sustenta el valor referencial entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el factor de relación y por el coeficiente “Ip/Io” en donde “Ip” es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e “Io” es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En el caso de obras adicionales y prestaciones adicionales de servicios de supervisión de obras, los gastos generales se determinan considerando lo necesario para su ejecución.

Artículo 172°.- Pago de Costos y Gastos Generales.

Una vez que se haya aprobado la ampliación de plazo se formula una valorización de costos y gastos generales variables para su pago, la cual debe ser presentada por el residente al inspector o supervisor; dicho profesional, en un plazo máximo de quince (15) días contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada valorización, la eleva a la Entidad con las correcciones a que hubiere lugar para su revisión y aprobación. En caso la Entidad apruebe la referida valorización, debe pagarla en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir del día siguiente de recibida la valorización por parte del inspector o supervisor.

Si surgen discrepancias respecto de la formulación de una valorización de mayores costos y gastos generales, se someten a la Junta de Resolución de Disputa, cuando corresponda, o se resuelven en la liquidación del contrato, sin perjuicio del pago de la parte no controvertida.

A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de esta valorización, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

Para el pago de intereses se formula una valorización de intereses y se efectuará en las valorizaciones siguientes.

5. OPINIÓN DEL SUPERVISOR

5.1 Respecto a los Gastos Generales Variables:



En el expediente de Valorización de Gastos Generales por Ampliación de Plazo N° 05 presentado por el contratista Consorcio Zorritos muestra el desglosado de los Gastos Generales Variables (directamente relacionados con el tiempo) haciendo un total de S/. 969,411.79.

SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA:
"Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal de la localidad de Cancas,
Distrito de Canoas de Punta Sal, Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes"

010

A continuación mostramos dicho cuadro desglosado de Gastos Generales del Consorcio Zorritos:

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA S/. / u | VALOR TOTAL S/. | |
|--|--|--------|----------|-------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 1.00.00 CAMPAMENTO | | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal profesional y técnico) | mes | 10.000 | 6.00 | 400.00 | 24,000.00 | |
| 2.00 | Servicios (agua, luz, teléfono) | mes | 13.500 | 6.00 | 60.00 | 4,860.00 | |
| 3.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal obrero) | mes | 3.50 | 6.00 | 600.00 | 12,600.00 | |
| MONTO TOTAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE CAMPAMENTO | | | | | | 4.3% | 41,460.00 |
| 2.00.00 PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR | | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| 1.00 | Ingeniero Residente de Obra | mes | 1.000 | 6.00 | 10,000.00 | 60,000.00 | |
| 2.00 | Ingeniero Asistente | mes | 1.000 | 6.00 | 6,000.00 | 36,000.00 | |
| 3.00 | Especialista de Estructuras | mes | 0.250 | 6.00 | 8,000.00 | 12,000.00 | |
| 4.00 | Especialista de Instalaciones Sanitarias | mes | 0.160 | 6.00 | 8,000.00 | 7,680.00 | |
| 5.00 | Especialista de Instalaciones Eléctricas | mes | 0.160 | 6.00 | 8,000.00 | 7,680.00 | |
| 6.00 | Especialista en Seguridad y Medio Ambiente | mes | 1.000 | 6.00 | 6,000.00 | 36,000.00 | |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | | |
| 7.00 | Maestro de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 4,000.00 | 24,000.00 | |
| 8.00 | Topógrafo | mes | 1.00 | 6.00 | 3,500.00 | 21,000.00 | |
| 9.00 | Administrador de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 4,000.00 | 24,000.00 | |
| 10.00 | Almacenero y Tareador | mes | 2.00 | 6.00 | 2,000.00 | 24,000.00 | |
| 11.00 | Cadista | mes | 1.00 | 6.00 | 2,200.00 | 13,200.00 | |
| PERSONAL ASISTENTE | | | | | | | |
| 12.00 | Asistentes de control de producción (Bachilleres o practicantes) | mes | 1.00 | 6.00 | 1,800.00 | 10,800.00 | |
| 13.00 | Servicio de Guardia - Subcontrato | mes | 2.00 | 6.00 | 1,200.00 | 14,400.00 | |
| LEYES SOCIALES (49%) | | | 49.00% | | 290,760.00 | 142,472.40 | |
| MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR (inc. LL.SS.) | | | | | | 44.7% | 433,232.40 |
| 3.00.00 ALIMENTACION | | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | gb | 1.00 | | 16,965.00 | 16,965.00 | |
| 2.00 | Personal Técnico | gb | 1.00 | | 21,600.00 | 21,600.00 | |
| 3.00 | Personal Asistente y Auxiliar | gb | 1.00 | | 2,700.00 | 2,700.00 | |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | gb | 1.00 | | 37,800.00 | 37,800.00 | |
| MONTO TOTAL COSTO ALIMENTACION | | | | | | 8.2% | 79,065.00 |
| 4.00.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | gb | 1.00 | | 13,012.65 | 13,012.65 | |
| 2.00 | Personal Técnico (no incluye Chofer de Camioneta) | gb | 1.00 | | 21,390.00 | 21,390.00 | |
| 3.00 | personal Asistente | gb | 1.00 | | 3,525.00 | 3,525.00 | |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | gb | 1.00 | | 22,680.00 | 22,680.00 | |
| MONTO TOTAL MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | 6.3% | 60,607.65 |



SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA:
"Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal de la localidad de Cancas,
Distrito de Canoas de Punta Sal, Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes"

011

| 5.00.00 GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | | |
|--|---|-----|--------|------|--------------|-------------------|
| 1.00 | Gerente de General | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 2.00 | Gerente de Operaciones | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 3.00 | Gerente de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 4.00 | Coordinador de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 7,000.00 | 5,250.00 |
| 5.00 | Asistente de Gerencia de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 5,000.00 | 3,750.00 |
| 6.00 | Contador - Administración | mes | 0.125 | 6.00 | 4,000.00 | 3,000.00 |
| 7.00 | Auxiliar Administrativo | mes | 0.125 | 6.00 | 2,500.00 | 1,875.00 |
| 8.00 | Secretaria | mes | 0.125 | 6.00 | 1,350.00 | 1,012.50 |
| 9.00 | Economista | mes | 0.125 | 6.00 | 3,500.00 | 2,625.00 |
| 10.00 | Jefe de Logística | mes | 0.125 | 6.00 | 3,500.00 | 2,625.00 |
| 11.00 | Auxiliar Logística | mes | 0.125 | 6.00 | 2,500.00 | 1,875.00 |
| 12.00 | Tesorería | mes | 0.125 | 6.00 | 2,000.00 | 1,500.00 |
| 13.00 | Técnico en Sistemas | mes | 0.125 | 6.00 | 3,000.00 | 2,250.00 |
| 14.00 | Guardiana | mes | 0.125 | 6.00 | 1,500.00 | 1,125.00 |
| 15.00 | LEYES SOCIALES (49%) | | 49.00% | | 49,387.50 | 24,199.88 |
| MONTO TOTAL GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | 7.6% | 73,587.38 |
| 6.00.00 COMUNICACIONES, SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de la Oficina Central | mes | 0.125 | 6.00 | 15,000.00 | 11,250.00 |
| 2.00 | Gastos por envío documentario | mes | 0.13 | 6.00 | 12.00 | 9.00 |
| MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES, SERVICIOS OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | 1.2% | 11,259.00 |
| 7.00.00 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS | | | | | | |
| 1.00 | Camioneta Pick-Up, D. Doble | mes | 1.00 | 6.00 | 12,000.00 | 72,000.00 |
| 2.00 | Equipo de Telefonía Móvil | gb | 1.00 | | 7,155.23 | 7,155.23 |
| MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS | | | | | 8.2% | 79,155.23 |
| 8.00.00 CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | | |
| 1.00 | Materiales para Topografía | est | 1.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 |
| 2.00 | Implementos de Seguridad en obra (visitas, etc.) | gb | 1.00 | | 2,500.00 | 2,500.00 |
| 3.00 | Movilización Coordinación (Incl. Pasajes y Estacionamiento) | mes | 3.00 | 6.00 | 262.71 | 4,728.78 |
| MONTO TOTAL COSTO CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | 0.9% | 8,428.78 |
| 9.00.00 GASTOS FINANCIEROS | | | | | | |
| 1.00 | Fiel Cumplimiento | gb | 1.00 | | 33,586.32 | 33,586.32 |
| 2.00 | Adelanto Directo | gb | 1.00 | | 20,151.80 | 20,151.80 |
| 3.00 | Adelanto para Materiales e Insumos | gb | 1.00 | | 50,379.48 | 50,379.48 |
| 4.00 | Garantía de los Beneficios Sociales de los Trabajadores | gb | 1.00 | | 2,518.97 | 2,518.97 |
| MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS | | | | | 11.0% | 106,636.57 |
| 10.00.00 SEGUROS | | | | | | |
| 1.00 | SCTR - Pensiones | gb | 1.00 | | 19,719.69 | 19,719.69 |
| 2.00 | SCTR - Salud | gb | 1.00 | | 15,775.75 | 15,775.75 |
| 3.00 | Seguro de Vida Ley | gb | 1.00 | | 2,431.04 | 2,431.04 |
| 4.00 | Seguro de las Obras - CAR | gb | 1.00 | | 38,053.30 | 38,053.30 |
| TOTAL COSTO DE SEGUROS | | | | | 7.8% | 75,979.78 |
| TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES | | | | | | 988,411.79 |



5.2 Respecto al cálculo de Gastos Generales Diario:

En el expediente de Valorización de Gastos Generales por Ampliación de Plazo N° 05 presentado por el contratista Consorcio Zorritos muestra el cálculo de Gastos Generales cumpliendo con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado en el primer párrafo del Artículo 171-A.- Cálculo del gasto General Diario, resultando S/. 313,328.60 que incluido el I.G.V. hace la suma total de S/. 369,727.75, tal como mostramos a continuación:

El cálculo para los Gastos Generales (MGG) estará dada por la siguiente fórmula:

$$MGG = [GGD VAR / PC] \times [lp / lo] \times D$$

Donde:

- PC = Plazo Contractual
- lp = Índice Unificado 39 al mes de la causal
- lo = Índice Unificado 39 al mes del valor referencial
- D = Dias

De acuerdo a lo anterior, se presenta el cálculo de los mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 05 es como sigue:

MAYORES GASTOS GENERALES N° 04

$$MGG = [GGD VAR / PC] \times [lp / lo] \times D$$

- MGG = Mayores Gastos Generales
- GGD VAR = Gastos Generales Diario Variables (Ofertado para Precios Unitarios, del Presupuesto Referencial x Factor Relación para Suma Atzada)
- PC = Plazo Contractual
- lp = Índice Unificado 39 al mes de la causal
- lo = Índice Unificado 39 al mes del valor referencial
- D = Dias

| ITEM | DESCRIPCION | GGD VAR | PC | I.U. 39 | | D | MGG |
|-----------------------------|---|----------------|-----|---------|-------|----|----------------|
| | | S/. | | lp | lo | | S/. |
| 1 | GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo | S/. 969,411.79 | 180 | 450.63 | 441.5 | 57 | S/. 313,328.60 |
| TOTAL MGG SIN I.G.V. | | | | | | | S/. 313,328.60 |



**RESUMEN DE VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA
 AMPLIACION DE PLAZO PARCIAL N° 05**

| CONCEPTOS | VALORIZACION ACTUAL | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |
|---|---------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1.1 MONTO VAL. TOTAL | | | |
| 1.2 MONTO TOTAL DEL MAYOR GASTO GENERAL | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| A. TOTAL VALORIZACION REAJUSTADA | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| 2.0 AMORTIZACIONES | | | |
| 2.1 ADELANTO DIRECTO | - | - | - |
| 2.2 ADELANTO DE MATERIALES | - | - | - |
| B. TOTAL AMORTIZACIONES | - | - | - |
| 3.0 DEDUCCIONES | | | |
| 3.1 POR EL ADELANTO DIRECTO | - | - | - |
| 3.3 POR EL ADELANTO POR MATERIALES | - | - | - |
| C. TOTAL DEDUCCIONES | - | - | - |
| D. SUB TOTAL (A - B - C) | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| 4.0 IGV 18% DE (D) | 56,399.15 | 135,184.80 | 191,583.95 |
| 5.0 LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA (A-B-C+IGV) | 369,727.75 | 886,211.42 | 1,255,939.18 |

6. CONCLUSIONES

✓ Luego de haber revisado el expediente de Valorización de Gastos Generales correspondientes a la Ampliación de Plazo N° 05, del Consorcio Zorritos y, vistos los artículos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para esta materia, concluimos que El Contratista ha cumplido con el procedimiento establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y que los montos consignados corresponden a los desagregados de Gastos Generales contratados con la Entidad.



✓ Por lo expuesto en el presente informe, la Supervisión considera procedente la Valorización de Gastos Generales N°4 por Ampliación de Plazo Parcial N° 05.

7. RECOMENDACIONES.

- ✓ Se recomienda al Fondo Nacional del Desarrollo Pesquero – FONDEPES proceder con el trámite de pago de la Valorización de Gastos Generales N°4 por Ampliación de Plazo N°05, por la suma de **S/. 369,727.75 (Trecientos Sesenta y Nueve mil Setecientos Veintisiete con 75/100 soles)** dentro del plazo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Atentamente.


.....
Ing. Gustavo G. Montes Chávez
Jefe de Supervisión
Consortio Supervisor Tumbes

ANEXO 01

Valorización por Mayores Gastos Generales N° 04

**Presentada por el Contratista
CONSORCIO ZORRITOS**

Cancas 26 noviembre 2018
COZC No 0096-2018/CANCAS

Señores

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES.

Cancas, Dist. Canoas de Punta Sal, Prov. Contralmirante Villar, Región

Tumbes

Presente. -

ANT.: ING. GUSTAVO MONTES CHÁVEZ

Jefe de Supervisión – DPA Cancas

REF.: Mejoramiento de los servicios del desembarcadero

Pesquero artesanal en la localidad de Cancas,

Distrito de Canoas de Punta Sal Provincia

Contralmirante Villar, Región Tumbes.

Estimados Señores.

Por medio de la presente nos dirigimos a Ud. A fin de hacer llegar los documentos en físico que adjuntamos, son los siguientes:

- Valorización de Mayores Gastos Generales

Sin otro particular, quedamos de ustedes.

Atentamente.



Jimmy Arcos Cruz
INGENIERO RESIDENTE
CIP. 82395
CONSORCIO ZORRITOS

RECIBIDO 27/11/2018

10:20 a.m.

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES

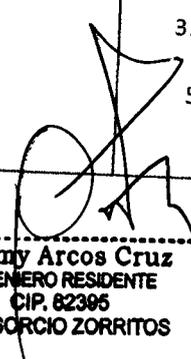


| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | RESUMEN DE MAYORES GASTOS GENERALES | Proyecto: Desembarcadero |
| | | Revisión: 00 |
| Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES" | | Aprobado: |
| | | Fecha Presupuesto: Mayo 2017 |
| | | Especialidad Costos y Presupuesto |

Fecha del Presupuesto Base : May-17

RESUMEN DE VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACION DE PLAZO PARCIAL N° 05

| CONCEPTOS | VALORIZACION ACTUAL | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |
|---|---------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1.1 MONTO VAL. TOTAL | | | |
| 1.2 MONTO TOTAL DEL MAYOR GASTO GENERAL | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| A. TOTAL VALORIZACION REAJUSTADA | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| 2.0 AMORTIZACIONES | | | |
| 2.1 ADELANTO DIRECTO | - | - | - |
| 2.2 ADELANTO DE MATERIALES | - | - | - |
| B. TOTAL AMORTIZACIONES | - | - | - |
| 3.0 DEDUCCIONES | | | |
| 3.1 POR EL ADELANTO DIRECTO | - | - | - |
| 3.3 POR EL ADELANTO POR MATERIALES | - | - | - |
| C. TOTAL DEDUCCIONES | - | - | - |
| D. SUB TOTAL (A - B - C) | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| 4.0 IGV 18% DE (D) | 56,399.15 | 135,184.80 | 191,583.95 |
| 5.0 LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA (A-B-C+IGV) | 369,727.75 | 886,211.42 | 1,255,939.18 |
| A FAVOR DEL CONTRATISTA | 313,328.60 | 751,026.62 | 1,064,355.23 |
| POR CONCEPTO DE I.G.V | 56,399.15 | 135,184.80 | 191,583.95 |


 Jimmy Arcos Cruz
 INGENIERO RESIDENTE
 CIP. 82395
 CONSORCIO ZORRITOS



| | | |
|---|------------------------------------|---|
| CONSORCIO ZORRITOS | RESUMEN DE GASTOS GENERALES | Proyecto: Desembarcadero Revisión: 00 Aprobado: Fecha Presupuesto: Mayo 2017 Especialidad: Costos y Presupuesto |
| Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES" | | |

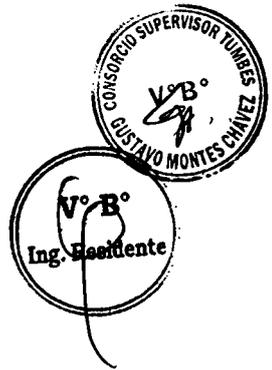
Fecha del Presupuesto Base : May-17

MAYORES GASTOS GENERALES N° 04

$MGG = [GGD\ VAR / PC] \times [Ip / Io] \times D$

- MGG = Mayores Gastos Generales
- GGD VAR = Gastos Generales Diano Variables (Ofertado para Precios Unitarios, del Presupuesto Referencial x Factor Relación para Suma Alzada)
- PC = Plazo Contractual
- Ip = Índice Unificado 39 al mes de la causal
- Io = Índice Unificado 39 al mes del valor referencial
- D = Dias

| ITEM | DESCRIPCION | GGD VAR S/. | L.I. 39 | | D | MGG S/. |
|-----------------------------|---|----------------|---------|-------|----|---------------|
| | | | Ip | Io | | |
| 1 | GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo | S/ 969,411.79 | 180 | 441.5 | 57 | S/ 313,328.60 |
| TOTAL MGG SIN I.G.V. | | | | | | S/ 313,328.60 |

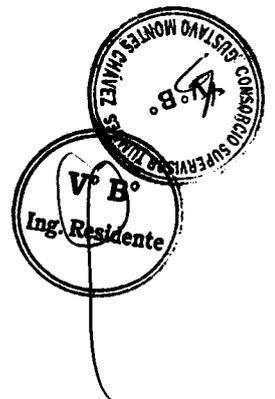


| | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | RESUMEN DE GASTOS GENERALES | Proyecto: Desembarcadero |
| | | Revisión: 0 |
| Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES" | | Aprobado: |
| | | Fecha Presupuesto: Mayo 2017 |
| | | Especialidad: Costos y Presupuesto |

Fecha del Presupuesto Base : May-17

**DESCONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES
Y UTILIDAD**

| COMPONENTE DE LOS GASTOS GENERALES | SOLES | |
|---|---------------|-------------|
| | S/. | % |
| COSTO DIRECTO | 7,436,766.77 | |
| 1.- <u>GASTOS GENERALES</u> | | |
| A.- GASTOS FIJOS No directamente relacionados con el tiempo | 125,280.28 | 1.684607% |
| B.- GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo | 969,411.79 | 13.035393% |
| TOTAL DE GASTOS GENERALES | 1,094,692.07 | 14.7200000% |
| 2.- <u>UTILIDAD</u> 0.10% | 7,436.77 | 0.10% |
| PRESUPUESTO REFERENCIAL SIN IGV | 8,538,895.61 | |
| 3.- <u>I.G.V.</u> 18.00% | 1,537,001.21 | 18.00% |
| PRESUPUESTO REFERENCIAL INC. IGV | 10,075,896.82 | |



GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)
COSTO DIRECTO

6.00

7,436,766.77

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA SI./U | VALOR TOTAL SI. | |
|--|--|--------|----------|-------|-----------------|--------------------|------------|
| 1.00.00 CAMPAMENTO | | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal profesional y técnico) | mes | 10.000 | 6.00 | 400.00 | 24.000.00 | |
| 2.00 | Servicios (agua, luz, teléfono) | mes | 13.500 | 6.00 | 60.00 | 4.350.00 | |
| 3.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal obrero) | mes | 3.50 | 6.00 | 600.00 | 12.600.00 | |
| MONTO TOTAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE CAMPAMENTO | | | | | | 4.3% | 41.460.00 |
| 2.00.00 PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR | | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| 1.00 | Ingeniero Residente de Obra | mes | 1.000 | 6.00 | 10.000.00 | 60.000.00 | |
| 2.00 | Ingeniero Asistente | mes | 1.000 | 6.00 | 6.000.00 | 36.000.00 | |
| 3.00 | Especialista de Estructuras | mes | 0.250 | 6.00 | 8.000.00 | 12.000.00 | |
| 4.00 | Especialista de Instalaciones Sanitarias | mes | 0.160 | 6.00 | 8.000.00 | 7.680.00 | |
| 5.00 | Especialista de Instalaciones Eléctricas | mes | 0.160 | 6.00 | 8.000.00 | 7.680.00 | |
| 6.00 | Especialista en Seguridad y Medio Ambiente | mes | 1.000 | 6.00 | 6.000.00 | 36.000.00 | |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | | |
| 7.00 | Maestro de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 4.000.00 | 24.000.00 | |
| 8.00 | Topógrafo | mes | 1.00 | 6.00 | 3.500.00 | 21.000.00 | |
| 9.00 | Administrador de Obra | mes | 1.00 | 6.00 | 4.000.00 | 24.000.00 | |
| 10.00 | Almacenero y Tareador | mes | 2.00 | 6.00 | 2.000.00 | 24.000.00 | |
| 11.00 | Cadista | mes | 1.00 | 6.00 | 2.200.00 | 13.200.00 | |
| PERSONAL ASISTENTE | | | | | | | |
| 12.00 | Asistentes de control de producción (Bachilleres o practicantes) | mes | 1.00 | 6.00 | 1.800.00 | 10.800.00 | |
| 13.00 | Servicio de Guardiania - Subcontrato | mes | 2.00 | 6.00 | 1.200.00 | 14.400.00 | |
| LEYES SOCIALES (49%) | | | 49.00% | | 299.760.00 | 142.472.40 | |
| MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR (inc. LL.SS.) | | | | | | 44.7% | 433.232.40 |
| 3.00.00 ALIMENTACION | | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | gib | 1.00 | | 16.965.00 | 16.965.00 | |
| 2.00 | Personal Técnico | gib | 1.00 | | 21.600.00 | 21.600.00 | |
| 3.00 | Personal Asistente y Auxiliar | gib | 1.00 | | 2.700.00 | 2.700.00 | |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | gib | 1.00 | | 37.600.00 | 37.800.00 | |
| MONTO TOTAL COSTO ALIMENTACION | | | | | | 8.2% | 79.065.00 |
| 4.00.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | gib | 1.00 | | 13.012.65 | 13.012.65 | |
| 2.00 | Personal Técnico (no incluye Chofer de Camioneta) | gib | 1.00 | | 21.390.00 | 21.390.00 | |
| 3.00 | Personal Asistente | gib | 1.00 | | 3.525.00 | 3.525.00 | |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | gib | 1.00 | | 22.680.00 | 22.680.00 | |
| MONTO TOTAL MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | 6.3% | 60.607.65 |



GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)
COSTO DIRECTO

6.00

7,436,766.77

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA SI./u | VALOR TOTAL SI. |
|--|--|--------|----------|-------|-----------------|--------------------|
| 5.00.00 GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | | |
| 1.00 | Gerente de General | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 2.00 | Gerente de Operaciones | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 3.00 | Gerente de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 10,000.00 | 7,500.00 |
| 4.00 | Coordinador de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 7,000.00 | 5,250.00 |
| 5.00 | Asistente de Gerencia de Obras | mes | 0.125 | 6.00 | 5,000.00 | 3,750.00 |
| 6.00 | Contador - Administracion | mes | 0.125 | 6.00 | 4,000.00 | 3,000.00 |
| 7.00 | Auxiliar Administrativo | mes | 0.125 | 6.00 | 2,500.00 | 1,875.00 |
| 8.00 | Secretaria | mes | 0.125 | 6.00 | 1,350.00 | 1,012.50 |
| 9.00 | Economista | mes | 0.125 | 6.00 | 3,500.00 | 2,625.00 |
| 10.00 | Jefe de Logistica | mes | 0.125 | 6.00 | 3,500.00 | 2,625.00 |
| 11.00 | Auxiliar Logistica | mes | 0.125 | 6.00 | 2,500.00 | 1,875.00 |
| 12.00 | Tesoreria | mes | 0.125 | 6.00 | 2,000.00 | 1,500.00 |
| 13.00 | Técnico en Sistemas | mes | 0.125 | 6.00 | 3,000.00 | 2,250.00 |
| 14.00 | Guardiana | mes | 0.125 | 6.00 | 1,500.00 | 1,125.00 |
| 15.00 | LEYES SOCIALES (49%) | | 49.00% | | 49,387.50 | 24,199.88 |
| MONTO TOTAL GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | 7.6% | 73,587.38 |
| 6.00.00 COMUNICACIONES, SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de la Oficina Central | mes | 0.125 | 6.00 | 15,000.00 | 11,250.00 |
| 2.00 | Gastos por envio documentario | mes | 0.13 | 6.00 | 12.00 | 9.00 |
| MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES, SERVICIOS OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | 1.2% | 11,259.00 |
| 7.00.00 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS | | | | | | |
| 1.00 | Camioneta Pick-Up D Doble | mes | 1.00 | 6.00 | 12,000.00 | 72,000.00 |
| 2.00 | Equipo de Telefonía Movil | gib | 1.00 | | 7,155.23 | 7,155.23 |
| MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS | | | | | 8.2% | 79,155.23 |
| 8.00.00 CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | | |
| 1.00 | Materiales para Topografía | est | 1.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 |
| 2.00 | Implementos de Seguridad en obra (visitantes, etc) | gib | 1.00 | | 2,500.00 | 2,500.00 |
| 3.00 | Movilización Coordinación (Incl. Peajes y Estacionamiento) | mes | 3.00 | 6.00 | 262.71 | 4,728.78 |
| MONTO TOTAL COSTO CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | 0.9% | 8,428.78 |
| 9.00.00 GASTOS FINANCIEROS | | | | | | |
| 1.00 | Fiel Cumplimiento | gib | 1.00 | | 33,586.32 | 33,586.32 |
| 2.00 | Adelanto Directo | gib | 1.00 | | 20,151.80 | 20,151.80 |
| 3.00 | Adelanto para Materiales e Insumos | gib | 1.00 | | 50,379.48 | 50,379.48 |
| 4.00 | Garantía de los Beneficios Sociales de los Trabajadores | gib | 1.00 | | 2,518.97 | 2,518.97 |
| MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS | | | | | 11.0% | 106,636.57 |
| 10.00.00 SEGUROS | | | | | | |
| 1.00 | SCTR - Pensiones | gib | 1.00 | | 19,719.69 | 19,719.69 |
| 2.00 | SCTR - Salud | gib | 1.00 | | 15,775.75 | 15,775.75 |
| 3.00 | Seguro de Vida Ley | gib | 1.00 | | 2,431.04 | 2,431.04 |
| 4.00 | Seguro de las Obras - CAR | gib | 1.00 | | 38,053.30 | 38,053.30 |
| TOTAL COSTO DE SEGUROS | | | | | 7.8% | 75,979.78 |
| TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES | | | | | | 969,411.79 |



Aprueban Índices Unificados de Precios para las seis Áreas Geográficas correspondientes al mes de octubre de 2018

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 352-2018-INEI

Lima, 16 de noviembre de 2018

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las

funciones de elaboración de los índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-10-2018/DTIE, referido a los Índices Unificados de Precios para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al mes de Octubre de 2018 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural correspondiente, así como disponer su publicación en el Diario Oficial El Peruano, y, Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y,

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6 del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar los Índices Unificados de Precios (Base: julio 1992 = 100,0) para las seis (6) Áreas Geográficas correspondientes al mes de Octubre de 2018, que se indican en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | 966.67 | 966.67 | 966.67 | 966.67 | 966.67 | 966.67 | 02 | 555.22 | 555.22 | 555.22 | 555.22 | 555.22 | 555.22 |
| 03 | 531.71 | 531.71 | 531.71 | 531.71 | 531.71 | 531.71 | 04 | 551.14 | 947.42 | 1041.35 | 592.19 | 353.82 | 760.71 |
| 05 | 444.38 | 215.69 | 424.45 | 603.52 | (*) | 625.02 | 06 | 925.71 | 925.71 | 925.71 | 925.71 | 925.71 | 925.71 |
| 07 | 674.11 | 674.11 | 674.11 | 674.11 | 674.11 | 674.11 | 08 | 881.48 | 881.48 | 881.48 | 881.48 | 881.48 | 881.48 |
| 09 | 273.04 | 273.04 | 273.04 | 273.04 | 273.04 | 273.04 | 10 | 414.54 | 414.54 | 414.54 | 414.54 | 414.54 | 414.54 |
| 11 | 242.05 | 242.05 | 242.05 | 242.05 | 242.05 | 242.05 | 12 | 323.53 | 323.53 | 323.53 | 323.53 | 323.53 | 323.53 |
| 13 | 1711.24 | 1711.24 | 1711.24 | 1711.24 | 1711.24 | 1711.24 | 14 | 284.81 | 284.81 | 284.81 | 284.81 | 284.81 | 284.81 |
| 17 | 620.49 | 667.19 | 707.37 | 854.90 | 781.92 | 874.38 | 16 | 354.83 | 354.83 | 354.83 | 354.83 | 354.83 | 354.83 |
| 19 | 767.72 | 767.72 | 767.72 | 767.72 | 767.72 | 767.72 | 18 | 327.19 | 327.19 | 327.19 | 327.19 | 327.19 | 327.19 |
| 21 | 476.04 | 423.68 | 449.56 | 438.28 | 449.56 | 414.76 | 20 | 2085.82 | 2085.82 | 2085.82 | 2085.82 | 2085.82 | 2085.82 |
| 23 | 439.25 | 439.25 | 439.25 | 439.25 | 439.25 | 439.25 | 22 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 |

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 27 | 473.20 | 473.20 | 473.20 | 473.20 | 473.20 | 473.20 | 24 | 241.28 | 241.28 | 241.28 | 241.28 | 241.28 | 241.28 |
| 31 | 382.29 | 382.29 | 382.29 | 382.29 | 382.29 | 382.29 | 26 | 381.16 | 381.16 | 381.16 | 381.16 | 381.16 | 381.16 |
| 33 | 868.67 | 868.67 | 868.67 | 868.67 | 868.67 | 868.67 | 28 | 587.44 | 587.44 | 587.44 | 576.44 | 587.44 | 587.44 |
| 37 | 310.13 | 310.13 | 310.13 | 310.13 | 310.13 | 310.13 | 30 | 490.47 | 490.47 | 490.47 | 490.47 | 490.47 | 490.47 |
| 39 | 450.63 | 450.63 | 450.63 | 450.63 | 450.63 | 450.63 | 32 | 468.39 | 468.39 | 468.39 | 468.39 | 468.39 | 468.39 |
| 41 | 422.92 | 422.92 | 422.92 | 422.92 | 422.92 | 422.92 | 34 | 516.46 | 516.46 | 516.46 | 516.46 | 516.46 | 516.46 |
| 43 | 749.42 | 685.45 | 928.45 | 654.66 | 1138.36 | 690.87 | 38 | 429.21 | 959.10 | 871.46 | 571.62 | (*) | 651.04 |
| 45 | 330.73 | 330.73 | 330.73 | 330.73 | 330.73 | 330.73 | 40 | 394.58 | 447.27 | 449.63 | 355.81 | 272.89 | 331.41 |
| 47 | 602.11 | 602.11 | 602.11 | 602.11 | 602.11 | 602.11 | 42 | 287.76 | 287.76 | 287.76 | 287.76 | 287.76 | 287.76 |
| 49 | 307.20 | 307.20 | 307.20 | 307.20 | 307.20 | 307.20 | 44 | 386.50 | 386.50 | 386.50 | 386.50 | 386.50 | 386.50 |
| 51 | 356.22 | 356.22 | 356.22 | 356.22 | 356.22 | 356.22 | 46 | 487.05 | 487.05 | 487.05 | 487.05 | 487.05 | 487.05 |
| 53 | 815.95 | 815.95 | 815.95 | 815.95 | 815.95 | 815.95 | 48 | 370.70 | 370.70 | 370.70 | 370.70 | 370.70 | 370.70 |
| 55 | 508.01 | 508.01 | 508.01 | 508.01 | 508.01 | 508.01 | 50 | 658.17 | 658.17 | 658.17 | 658.17 | 658.17 | 658.17 |
| 57 | 412.67 | 412.67 | 412.67 | 412.67 | 412.67 | 412.67 | 52 | 312.88 | 312.88 | 312.88 | 312.88 | 312.88 | 312.88 |
| 59 | 243.79 | 243.79 | 243.79 | 243.79 | 243.79 | 243.79 | 54 | 408.90 | 408.90 | 408.90 | 408.90 | 408.90 | 408.90 |
| 61 | 271.30 | 271.30 | 271.30 | 271.30 | 271.30 | 271.30 | 56 | 579.66 | 579.66 | 579.66 | 579.66 | 579.66 | 579.66 |
| 65 | 257.21 | 257.21 | 257.21 | 257.21 | 257.21 | 257.21 | 60 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 |
| 69 | 389.45 | 327.82 | 428.87 | 488.52 | 269.39 | 451.51 | 62 | 467.38 | 467.38 | 467.38 | 467.38 | 467.38 | 467.38 |
| 71 | 661.89 | 661.89 | 661.89 | 661.89 | 661.89 | 661.89 | 64 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 348.21 |
| 73 | 559.83 | 559.83 | 559.83 | 559.83 | 559.83 | 559.83 | 66 | 744.52 | 744.52 | 744.52 | 744.52 | 744.52 | 744.52 |
| 77 | 336.03 | 336.03 | 336.03 | 336.03 | 336.03 | 336.03 | 68 | 273.11 | 273.11 | 273.11 | 273.11 | 273.11 | 273.11 |
| | | | | | | | 70 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 |
| | | | | | | | 72 | 437.54 | 437.54 | 437.54 | 437.54 | 437.54 | 437.54 |
| | | | | | | | 78 | 467.41 | 467.41 | 467.41 | 467.41 | 467.41 | 467.41 |
| | | | | | | | 80 | 108.09 | 108.09 | 108.09 | 108.09 | 108.09 | 108.09 |

(*) Sin Producción

Nota: El cuadro incluye los índices unificados de código: 30, 34, 39, 47, 49 y 53, que fueron aprobados mediante Resolución Jefatural N° 342-2018-INEI.

Artículo 2.- Las Áreas Geográficas a que se refiere el artículo 1, comprende a los siguientes departamentos:

- Área 1 : Tumbes, Piura, Lambayeque, La Libertad, Cajamarca, Amazonas y San Martín
- Área 2 : Ancash, Lima, Provincia Constitucional del Callao e Ica
- Área 3 : Huánuco, Pasco, Junín, Huancavelica, Ayacucho y Ucayali
- Área 4 : Arequipa, Moquegua y Tacna
- Área 5 : Loreto
- Área 6 : Cusco, Puno, Apurímac y Madre de Dios.

Artículo 3.- Los Índices Unificados de Precios, corresponden a los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y otros elementos e insumos de la construcción, agrupados por elementos similares y/o afines. En el caso de productos industriales, el precio utilizado es el de venta ex fábrica incluyendo los impuestos de ley y sin considerar fletes.

Regístrese y comuníquese.

FRANCISCO COSTA APONTE
Jefe (e)

Secretaría Técnica del Sistema Nacional de Evaluación, Acreditación y Certificación de la Calidad Educativa.

Artículo 2°.- Dejar sin efecto la Resolución del Consejo Directivo Ad Hoc N° 246-2016-SINEACE/CDAH-P, de fecha 30 de diciembre de 2016.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

CAROLINA BARRIOS VALDIVIA
Presidenta del Consejo Directivo Ad Hoc
SINEACE

1533478-1

Aprueban Índices Unificados de Precios para las seis Áreas Geográficas correspondientes al mes de mayo de 2017

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 190-2017-INEI

Lima, 15 de junio de 2017

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto

Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las funciones de elaboración de los índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-05-2017/DTIE, referido a los Índices Unificados de Precios para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al mes de Mayo de 2017 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural correspondiente, así como disponer su publicación en el Diario Oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y,

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6° del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- Aprobar los Índices Unificados de Precios (Base: julio 1992 = 100,0) para las seis (6) Áreas Geográficas correspondientes al mes de Mayo de 2017, que se indican en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | 807.78 | 807.78 | 807.78 | 807.78 | 807.78 | 807.78 | 02 | 455.78 | 455.78 | 455.78 | 455.78 | 455.78 | 455.78 |
| 03 | 440.82 | 440.82 | 440.82 | 440.82 | 440.82 | 440.82 | 04 | 559.75 | 936.61 | 1041.88 | 593.66 | 391.80 | 772.20 |
| 05 | 450.13 | 219.26 | 413.36 | 609.74 | (*) | 657.41 | 06 | 829.84 | 829.84 | 829.84 | 829.84 | 829.84 | 829.84 |
| 07 | 608.19 | 608.19 | 608.19 | 608.19 | 608.19 | 608.19 | 08 | 777.35 | 777.35 | 777.35 | 777.35 | 777.35 | 777.35 |
| 09 | 237.69 | 237.69 | 237.69 | 237.69 | 237.69 | 237.69 | 10 | 398.06 | 398.06 | 398.06 | 398.06 | 398.06 | 398.06 |
| 11 | 235.40 | 235.40 | 235.40 | 235.40 | 235.40 | 235.40 | 12 | 319.23 | 319.23 | 319.23 | 319.23 | 319.23 | 319.23 |
| 13 | 1174.50 | 1174.50 | 1174.50 | 1174.50 | 1174.50 | 1174.50 | 14 | 285.57 | 285.57 | 285.57 | 285.57 | 285.57 | 285.57 |
| 17 | 619.02 | 678.13 | 693.83 | 875.78 | 720.75 | 867.55 | 16 | 365.15 | 365.15 | 365.15 | 365.15 | 365.15 | 365.15 |
| 19 | 697.83 | 697.83 | 697.83 | 697.83 | 697.83 | 697.83 | 18 | 313.34 | 313.34 | 313.34 | 313.34 | 313.34 | 313.34 |
| 21 | 459.40 | 401.92 | 426.29 | 431.73 | 426.29 | 410.96 | 20 | 1396.46 | 1396.46 | 1396.46 | 1396.46 | 1396.46 | 1396.46 |
| 23 | 418.10 | 418.10 | 418.10 | 418.10 | 418.10 | 418.10 | 22 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 | 367.30 |
| 27 | 706.84 | 706.84 | 706.84 | 706.84 | 706.84 | 706.84 | 24 | 246.79 | 246.79 | 246.79 | 246.79 | 246.79 | 246.79 |
| 31 | 372.79 | 372.79 | 372.79 | 372.79 | 372.79 | 372.79 | 26 | 366.43 | 366.43 | 366.43 | 366.43 | 366.43 | 366.43 |
| 33 | 836.10 | 836.10 | 836.10 | 836.10 | 836.10 | 836.10 | 28 | 603.26 | 603.26 | 603.26 | 603.26 | 603.26 | 603.26 |
| 37 | 298.32 | 298.32 | 298.32 | 298.32 | 298.32 | 298.32 | 30 | 466.53 | 466.53 | 466.53 | 466.53 | 466.53 | 466.53 |
| 39 | 441.50 | 441.50 | 441.50 | 441.50 | 441.50 | 441.50 | 32 | 465.79 | 465.79 | 465.79 | 465.79 | 465.79 | 465.79 |
| 41 | 409.52 | 409.52 | 409.52 | 409.52 | 409.52 | 409.52 | 34 | 443.60 | 443.60 | 443.60 | 443.60 | 443.60 | 443.60 |
| 43 | 718.65 | 647.31 | 860.51 | 643.27 | 1046.93 | 884.38 | 38 | 434.96 | 959.01 | 864.60 | 571.89 | (*) | 683.87 |
| 45 | 319.02 | 319.02 | 319.02 | 319.02 | 319.02 | 319.02 | 40 | 378.13 | 405.92 | 443.25 | 332.33 | 272.89 | 331.41 |
| 47 | 563.25 | 563.25 | 563.25 | 563.25 | 563.25 | 563.25 | 42 | 285.22 | 285.22 | 285.22 | 285.22 | 285.22 | 285.22 |
| 49 | 295.46 | 295.46 | 295.46 | 295.46 | 295.46 | 295.46 | 44 | 371.81 | 371.81 | 371.81 | 371.81 | 371.81 | 371.81 |
| 51 | 269.19 | 269.19 | 269.19 | 269.19 | 269.19 | 269.19 | 46 | 481.76 | 481.76 | 481.76 | 481.76 | 481.76 | 481.76 |
| 53 | 691.44 | 691.44 | 691.44 | 691.44 | 691.44 | 691.44 | 48 | 366.67 | 366.67 | 366.67 | 366.67 | 366.67 | 366.67 |
| 55 | 497.84 | 497.84 | 497.84 | 497.84 | 497.84 | 497.84 | 50 | 698.11 | 698.11 | 698.11 | 698.11 | 698.11 | 698.11 |
| 57 | 387.19 | 387.19 | 387.19 | 387.19 | 387.19 | 387.19 | 52 | 296.79 | 296.79 | 296.79 | 296.79 | 296.79 | 296.79 |
| 59 | 238.53 | 238.53 | 238.53 | 238.53 | 238.53 | 238.53 | 54 | 405.60 | 405.60 | 405.60 | 405.60 | 405.60 | 405.60 |
| 61 | 231.88 | 231.88 | 231.88 | 231.88 | 231.88 | 231.88 | 56 | 498.57 | 498.57 | 498.57 | 498.57 | 498.57 | 498.57 |
| 65 | 214.01 | 214.01 | 214.01 | 214.01 | 214.01 | 214.01 | 60 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 | 295.99 |
| 69 | 389.45 | 327.82 | 428.87 | 488.52 | 269.39 | 451.51 | 62 | 458.55 | 458.55 | 458.55 | 458.55 | 458.55 | 458.55 |
| 71 | 649.98 | 649.98 | 649.98 | 649.98 | 649.98 | 649.98 | 64 | 319.97 | 319.97 | 319.97 | 319.97 | 319.97 | 319.97 |
| 73 | 537.04 | 537.04 | 537.04 | 537.04 | 537.04 | 537.04 | 66 | 687.81 | 687.81 | 687.81 | 687.81 | 687.81 | 687.81 |
| 77 | 318.45 | 318.45 | 318.45 | 318.45 | 318.45 | 318.45 | 68 | 236.38 | 236.38 | 236.38 | 236.38 | 236.38 | 236.38 |
| | | | | | | | 70 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 | 218.25 |
| | | | | | | | 72 | 418.03 | 418.03 | 418.03 | 418.03 | 418.03 | 418.03 |
| | | | | | | | 78 | 482.03 | 482.03 | 482.03 | 482.03 | 482.03 | 482.03 |
| | | | | | | | 80 | 107.87 | 107.87 | 107.87 | 107.87 | 107.87 | 107.87 |

(*) Sin Producción

Nota. El cuadro incluye los índices unificados de código: 30, 34, 39, 47, 49 y 53, que fueron aprobados mediante Resolución Jefatural N° 178-2017-INEI.

Artículo 2°.- Las Áreas Geográficas a que se refiere el artículo 1°, comprende a los siguientes departamentos:

- Área 1 : Tumbes, Piura, Lambayeque, La Libertad, Cajamarca, Amazonas y San Martín
- Área 2 : Ancash, Lima, Provincia Constitucional del Callao e Ica
- Área 3 : Huánuco, Pasco, Junín, Huancavelica, Ayacucho y Ucayali
- Área 4 : Arequipa, Moquegua y Tacna
- Área 5 : Loreto
- Área 6 : Cusco, Puno, Apurímac y Madre de Dios.

Artículo 3°.- Los Índices Unificados de Precios, corresponden a los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y otros elementos e insumos de la construcción, agrupados por elementos similares y/o afines. En el caso de productos industriales, el precio utilizado es el de venta ex fábrica incluyendo los impuestos de ley y sin considerar fletes.

Regístrese y comuníquese.

ANÍBAL SÁNCHEZ AGUILAR
Jefe (e)

1534259-1

Aprueban Factores de Reajuste aplicables a obras de edificación, correspondientes a las seis Áreas Geográficas para las Obras del Sector Privado, producidas en el mes de mayo de 2017

**RESOLUCIÓN JEFATURAL
N° 191-2017-INEI**

Lima, 15 de junio de 2017

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto

Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las funciones de elaboración de los índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, para uso del Sector Privado de la Construcción, deben elaborarse los Factores de Reajuste correspondientes a las obras de Edificación de las seis (6) Áreas Geográficas del país, aplicables a las obras en actual ejecución, siempre que sus contratos no estipulen modalidad distinta de reajuste;

Que, para tal efecto, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-05-2017/DTIE, referido a los Factores de Reajuste para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al periodo del 1 al 31 de Mayo de 2017 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural pertinente, así como disponer su publicación en el diario oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y,

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6° del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- Aprobar los Factores de Reajuste que debe aplicarse a las obras de edificación, correspondiente a las seis (6) Áreas Geográficas para las Obras del Sector Privado, derivados de la variación de precios de todos los elementos que intervienen en el costo de dichas obras, producidas en el periodo del 1 al 31 de Mayo de 2017, según se detalla en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS No. | OBRAS DE EDIFICACIÓN | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|-------------|--------|--|-------------|--------|--|-------------|--------|--|-------------|--------|
| | Edificación de 1 y 2 Pisos (Terminada) | | | Edificación de 1 y 2 Pisos (Casco Vestido) | | | Edificación de 3 y 4 Pisos (Terminada) | | | Edificación de 3 y 4 Pisos (Casco Vestido) | | |
| | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total |
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1.0900 | 1.0008 | 1.0908 | 1.0000 | 1.0026 | 1.0026 | 1.0000 | 1.0012 | 1.0012 | 1.0000 | 1.0027 | 1.0027 |
| 2 | 1.0000 | 0.9981 | 0.9981 | 1.0000 | 0.9987 | 0.9987 | 1.0000 | 0.9988 | 0.9988 | 1.0000 | 0.9996 | 0.9996 |
| 3 | 1.0000 | 0.9978 | 0.9978 | 1.0000 | 0.9981 | 0.9981 | 1.0000 | 0.9986 | 0.9986 | 1.0000 | 0.9991 | 0.9991 |
| 4 | 1.0000 | 0.9991 | 0.9991 | 1.0000 | 0.9999 | 0.9999 | 1.0000 | 0.9994 | 0.9994 | 1.0000 | 1.0003 | 1.0003 |
| 5 | 1.0000 | 1.0008 | 1.0008 | 1.0000 | 1.0021 | 1.0021 | 1.0000 | 1.0011 | 1.0011 | 1.0000 | 1.0021 | 1.0021 |
| 6 | 1.0000 | 1.0001 | 1.0001 | 1.0000 | 1.0015 | 1.0015 | 1.0000 | 1.0001 | 1.0001 | 1.0000 | 1.0015 | 1.0015 |

Artículo 2°.- Los Factores de Reajuste serán aplicados a las Obras del Sector Privado, sobre el monto de la obra ejecutada en el periodo correspondiente. En el caso de obras atrasadas, estos factores serán aplicados sobre los montos que aparecen en el Calendario de Avance de Obra, prescindiéndose del Calendario de Avance Acelerado, si lo hubiere.

Artículo 3°.- Los factores indicados no serán aplicados:

a) Sobre obras cuyos presupuestos contratados hayan sido reajustados como consecuencia de la variación mencionada en el periodo correspondiente.

b) Sobre el monto del adelanto que el propietario hubiera entregado oportunamente con el objeto de comprar materiales específicos.

Artículo 4°.- Los montos de obra a que se refiere el artículo 2° comprende el total de las partidas por materiales, mano de obra, leyes sociales, maquinaria y equipo, gastos generales y utilidad del contratista.

Artículo 5°.- Los adelantos en dinero que el propietario hubiera entregado al contratista, no se eximen de la aplicación de los Factores de Reajuste, cuando éstos derivan de los aumentos de mano de obra.

Artículo 6°.- Los factores totales que se aprueba por la presente Resolución, serán acumulativos por multiplicación en cada obra, con todo lo anteriormente aprobado por el INEI, desde la fecha del presupuesto contratado y, a falta de éste, desde la fecha del contrato respectivo.

Artículo 7°.- Las Áreas Geográficas comprenden los departamentos siguientes: